



© NMBP Architekten_visual: asykron

Landschaftstarchitektur Wohnen am Mühlbach, St. Pölten

Anna Detzlhofer, Sabine Dessovic,
Matthias Knill, Roland Barthofer,
Michael Strahberger

Planungsbeginn

2017

Bruttogeschossfläche

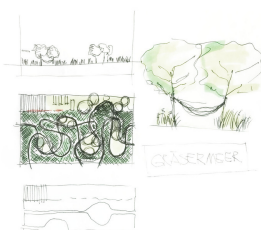
25.000 m²



Landschaftstarchitektur Wohnen am Mühlbach, St. Pölten

Die städtebauliche Konfiguration des Wohnquartiers lässt mehrere großzügige Hofsituationen entstehen, die untereinander mit einem Netz aus Wegen verbunden sind. Die nutzungsräumliche Abstufung bestehend aus leicht erhöhten Privatgärten, die wiederum von Wegen gesäumt werden und den daran anschließenden gemeinschaftlich genutzten Hofflächen lässt einen dörflichen Charakter entstehen. Jeder Hof verfügt über ein Gartenhäuschen mit kleinem Plätzchen als Anknüpfungspunkt für gemeinsame Aktivitäten.

Um eine möglichst hohe Differenziertheit und damit Angebots und Nutzungsvielfalt zu erlangen wurde jeder Hof zu einem bestimmten Scherpunkt gestaltet - ein Gräsermeer zum Entspannen eine Hügel Landschaft zum Spielen in bewegter Topographie, eine Rasenfläche die sich wunderbar für klassische Ballspiele eignet und zwei nach Westen geöffnete Hofsituationen zu den Themen Baumhain und Wasser & Stein), die den Übergang zum Naturraum Mühlbach herstellen. Entlang des Mühlbaches selbst, mit etwas Respektabstand zur Wohnbebauung, wird der mit Geräten ausgestattete Kinder und Jugendspielplatz realisiert.

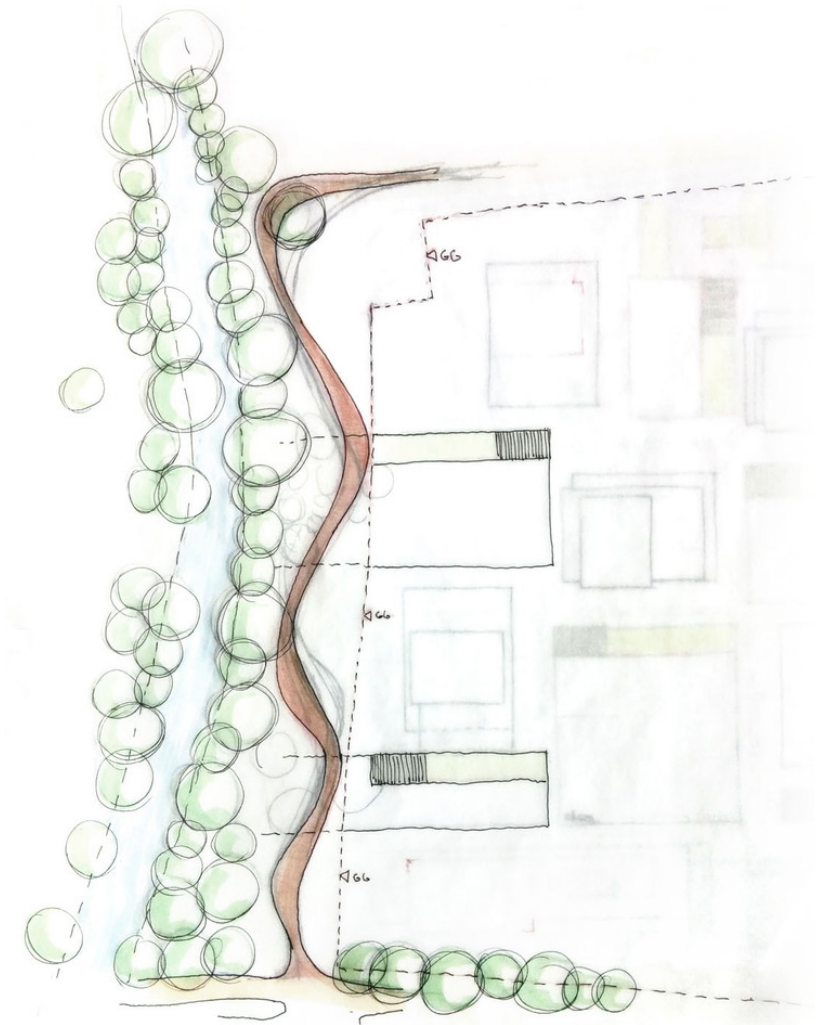


© DnD



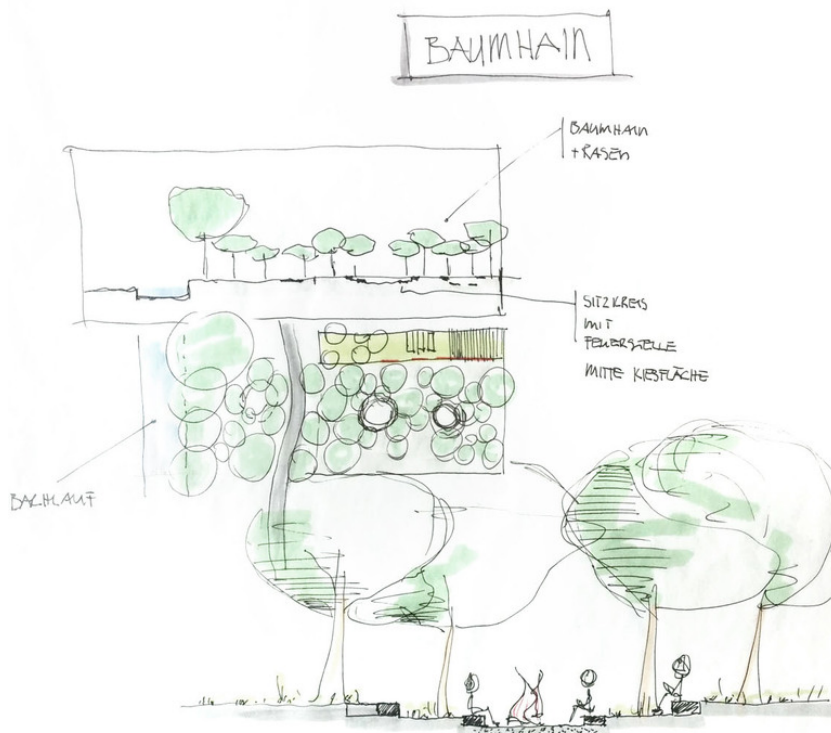
© DnD

Landschaftsarchitektur Wohnen am Mühlbach, St. Pölten



© DnD

**Landschaftsarchitektur Wohnen am
Mühlbach, St. Pölten**



© DnD